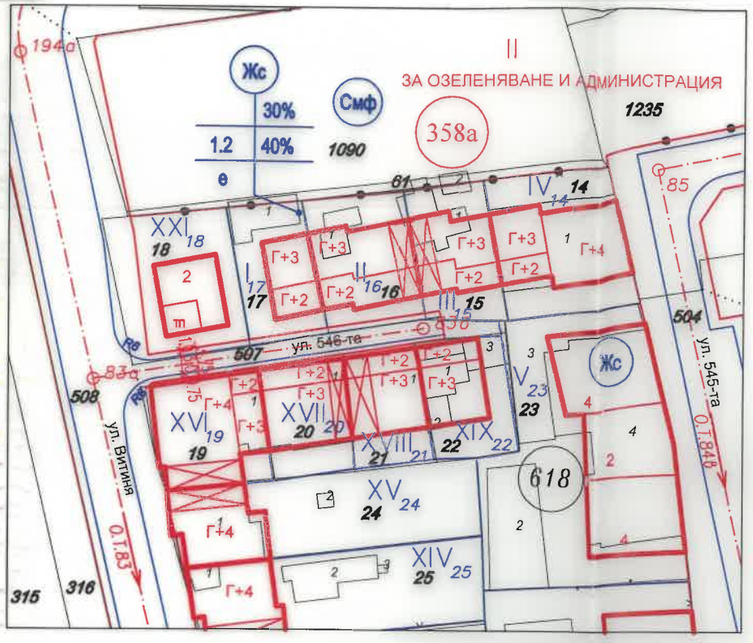


ИЗВАДКА от ПЛАН за РЕГУЛАЦИЯ и ЗАСТРОЯВАНЕ

за УПИ I-17 и УПИ II-16, УПИ III-15, кв. 358а,
ПИ с идентификатори 68134.618.15, 68134.618.16 и 68134.618.17

м. "к-с Ботевградско шосе",
СО - район "Подуяне"

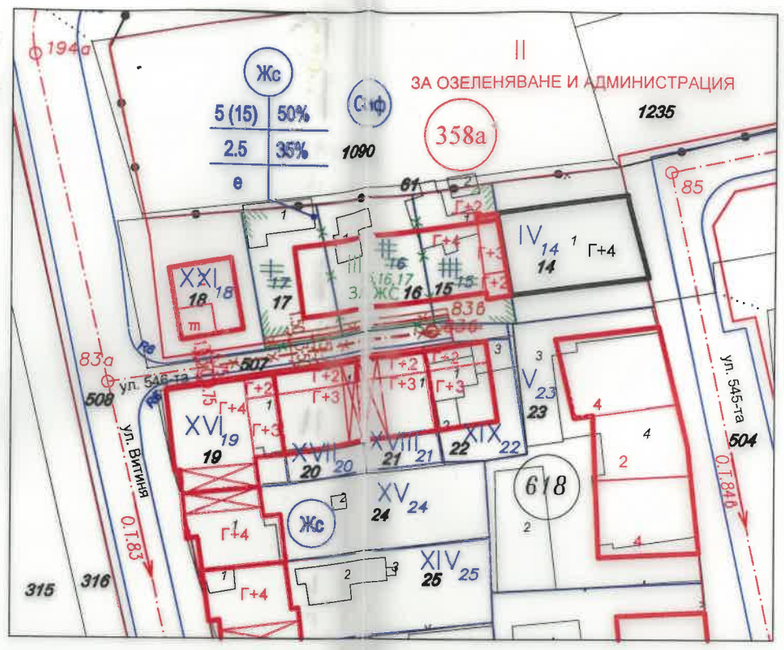
Действащия регулационен план на м. "к-с Ботевградско шосе",
одобрен със Заповед РД-50-09-136/11.04.1983 г. от Главен архитект на София;

Заповед РД-09-50-541/24.10.1994 г. от Главен архитект на София;

Заповед РД-09-50-619/26.04.2010 г. от Главен архитект на Столична община

ПИ с идентификатори 68134.618.15, 68134.618.16 и 68134.618.17 по кадастрална карта на район Подуяне, одобрена със Заповед №РД-18-4/09.03.2016 г. на изпълнителен директор на АГКК

ЛЕГЕНДА :
- кадастрална карта
- действащ регулационен план
- изменение на план за регулация
- новопредвидени сгради
- съществуващи сгради



ИЗМЕНЕНИЕ на ПЛАН за ЗАСТРОЯВАНЕ ПЛАН-ИЗВАДКА по ч.133 от ЗУТ

нов УПИ III-15,16,17 - ЗА ЖС, кв.358а за
ПИ с идентификатори 68134.618.15, 68134.618.16 и 68134.618.17

м. "к-с "Ботевградско шосе"",
СО - район "Подуяне"

М 1:1000

СЪГЛАСУВАЛ ПО ЧЛ.133(1) ОТ ЗУТ .....
/арх.

Номер на квартал	Номер на поремлен имот и/или на урегулеран поземлен имот	Устройствена зона	Площ на УПИ в кв.м	Поземлен имот с установено предназначение	Височина в м (Етажност)			Градоустройствени параметри			Начин на застрояване			
					Задължителна	Максимална	Възможна „от - до"	Плътност на застрояван (Пзастр)	Интензивност на застрояване (Кинт)	Минимална озеленена площ	Свободно - е	Свързано в два имота - д	Свързано - с	Забележка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
358а	III-15,16,17	ЖС	914	ЗА ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО				50	2.5	35		•		

Чертеж: ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ИПРЗ), ПЛАН-ИЗВАДКА по ч.133 от ЗУТ

1 Обект: **ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ-ПЛАН-ИЗВАДКА по чл.133 от ЗУТ**
обединяване на УПИ I-17 и УПИ II-16, УПИ III-15 от кв. 358а,
образуване на нов УПИ III-15,16,17-ЗА ЖС за
ПИ с идентификатори 68134.618.15, 68134.618.16 и 68134.618.17
ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ ПЛАН-ИЗВАДКА по чл.133 от ЗУТ
изменение на улица между О.Т.83А - О.Т.83Б
създаване на нова улица О.Т 83А - О.Т 83В;
м. "к-с Ботевградско шосе",
СО - район "Подуяне"

Ревизия

Фаза:		Мащаб:	1 : 1000

Коорд. система БГС 2005, Височинна система Балтийска

2 Проектант: арх.Д.Чолаков

3 Съгласували: Подпис:

Дата:	10.2024г.	Чертеж №:	01/02

4 Ревизия	Основание
01	
02	
03	

5 Одобряващи и съгласуващи органи:

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО УСТРОЙСТВО НА ХЕРИТОРИЯТА, АРХИТЕКТУРА И ЕКОЛОГИЯ ПОДУЯНЕ
ПРЕДСЕДАТЕЛ:

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И
ГЛАВЕН АРХИТЕ
СТОЛИЧНА ОБЩ
арх. БОГДАНА ПАН

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОДОБРЕН
с Решение №
по Протокол №
на Столичен общински съве
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СОС

6 Инвентарен номер/QR код