

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20....г.

Вр.и.г. главен архитект на Столична община:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен Доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
				3			

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
на благоустройствени обекти

№ Б-269/10.09.2026г.

Разрешава се на:

- 1. ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД ЕАД, ЕИК/Булстат: 130277958**
Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1113,
бул. "Цариградско шосе" № 28, Изток Плаза, член на УС Радослав Цветков,
член на УС Георги Миков, член на УС Виктор Станчев

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на 09.09.2026г. от
Направление „Градско планиране и развитие“ за: „Външно електрозахранване – преустройство
на съществуващ ТП „Левски В бл.1 юг“ ДН° 32-260 (монтиране на нов трансформатор 630
kVA в свободна трафокилия) и кабелни линии НН 1 kV за „Многофамилни жилищни сгради с
ателиета, гаражи и подземни гаражи“ в ПИ 68134.619.9049, УПИ IV-1088, кв. 4, м. „кв. Левски
Зона В“,

електропроводна мрежа (въздушно/подземно) НН 145м

в район Подгуняне, По проектно решение – Кабелни линии изтеглени в тръбна мрежа от същ. ТП в ПИ
68134.619.362, УПИ I, кв.3 – НШ1 – НШ1 пресича ул. „Св. Тома Иконописец“ при о.т. 0007; НШ1 – НШ2 по
източния тротоар на ул. „Св. Тома Иконописец“ между о.т.0007 и о.т. 0009; НШ2 – НШ5 по северния
тротоар на ул. „Юлия Малинова“ между о.т.0009 и о.т.11; НШ5 – НШ6 – ГЕТ1 и НШ6 – НШ7 – ГЕТ2 на сграда в
ПИ 68134.619.9049, УПИ IV-1088, кв. 4, м. „кв. Левски Зона В“

1. Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 4, ал. 8– РИОСВ № 26-00-1720 /2012 ;
Чл.144,ал.1,т.7от ЗУТ Становище на ПБЗН №561401-97/24.04.2026 г. ; ал. 12; чл. 152, ал. 1, във връзка с чл. 64,
ал. 4 от ЗУТ

2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта
Комплексен доклад за оценка на съответствието № 48/04.09.2026г., изготвен от "СТРОЙНАДЗОР - НСН"
ООД, ЕИК 130111737, със седалище и адрес на управление обл. София – град, общ. Столична, гр. София, ж.к.
"Сердика", бл. 9, ет. 9, ателие 1, представявано от инж. Веселин Дремсизов, инж.Людмил
Асенов. Удостоверение № РК-0430 от 13.12.2024г., издадено от ДНСК.

При условия:

1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.
2. Да се опазват геодезичните знаци (осови камъни, репери и гр.), ако е неизбежно премахването на геодезичен
знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на
района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.
3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводни и
съоръжения.
4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на
движението, съгласуван с КАТ.
5. СО – собственик на терени ПОС; Договор ДПЕРМ №1205814012/01.04.2025 г. с „ЕРМ Запад“ ЕАД; н.а. за
учредяване на специални сервитутни права по чл. 64 от ЗЕ на +ЕРМ Запад“ ЕАД № 34, том V–, рег. № 13136,
дело 882 от 2026 г.; Договор за гаранции СОА26-ДГ56-779/30.06.2026 г.; Удостоверение №
РПД26-ТД26-358/15.04.2026 г. на кмет на район „Подгуняне“

Срок за възстановяване на уличната настилка съгласно план график заверен от дирекция "ПРУГМ"
Платена такса в р-р 102.26 €, с платежен документ от 10.09.2026г.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № САГ26-БД00-594 (3) от 10.09.2026г.
Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването.

Вр.и.г. главен архитект на Столична община:

/арх. ~~Татяна~~ Герганова /